



COMUNE DI SAN NAZARIO

Provincia di Vicenza

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N.125 DEL 30.10.2008**

OGGETTO: APPROVAZIONE 1^ PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FUNZIONALE ED ARCHITETTONICA, CON LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE "DON GNOCCHI".-

L'anno **duemilaotto**, addì **trenta** del mese di **ottobre**, alle ore **20.00**, nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei signori:

		Presente
BOMBIERI dott. Ottorino	Sindaco	SI
MAROCCHI Adelma	Assessore	No
MORO Simone	Assessore	SI
GHENO Luciano	Assessore	SI
BILLO Maurizio	Assessore	SI

PARERI EX ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 267/2000

SETTORE TECNICO: PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITÀ TECNICA
_____ DATA 30.10.2008

RAGIONIERE CAPO: PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITÀ CONTABILE
Si attesta altresì, la relativa copertura finanziaria così come indicato nel presente provvedimento
_____ DATA 30.10.2008

Partecipa alla seduta la Sig.ra Caliulo d.ssa Angioletta, Segretario Comunale.

Il sig. BOMBIERI dott. OTTORINO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, dato atto che è stata espletata la procedura di cui all'art. 49, 1° comma del D. Lgs. N. 267/2000.

La Giunta Comunale adotta il provvedimento trascritto all'interno.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 26.05.2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica funzionale ed architettonica con messa in sicurezza della scuola elementare, redatto dallo studio tecnico progettista Arch. Paolo Gazza di Crespano del Grappa, per l'importo complessivo di € 150.000,00;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 33 del 24.06.2008, con la quale i lavori venivano affidati in via definitiva all'impresa edile MAROSO IVO ENZO S.r.l. Via Marsan, 69 – Marostica (VI) per l'importo netto contrattuale di € 88.330,20 derivante al ribasso del 11,398% sull'importo a base d'asta;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 24.09.2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il nuovo quadro economico dei lavori di riqualificazione energetica funzionale ed architettonica con la messa in sicurezza della scuola elementare "Don Gnocchi";

VISTI gli elaborati predisposti dallo studio tecnico Arch. Gazza Paolo di Crespano del Grappa, progettista e direttore dei lavori, relativi alla 1^ perizia suppletiva e di variante, presentata in data 30.10.2008 prot. 6900, dalla quale risulta il seguente quadro comparativo:

n. progr.	descrizione	Quadro economico modificato con D.G.C. n. 110/2008	perizia
1	Importo lavori	86.830,20	91.243,25
2	Importo oneri per la sicurezza	1.500,00	1.500,00
3	IVA su lavori	8.833,20	9.274,32
4	Spese tecniche	13.000,00	14.200,00
5	I.V.A. su spese tecniche + InarCassa	2.912,00	3.180,80
6	Incentivo (art. 92 c. 5 D.Lgs 163/06	500,00	500,00
7	Accant. (art. 12 DPR 554/99)	3.000,00	0,00
8	Tinteggiature ed arredi	8.568,00	0,00
9	Affidamento lavori di completamento alla ditta Limes det. N. 42/08	14.093,17	14.093,17
10	Imprevisti e recupero ribasso di gara	10.763,43	73,86
11	Esecuzione opere complementari	0,00	15.934,60
		150.000,00	150.000,00

RILEVATO che la variante non comporta un aumento della spesa finale;

VISTO l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi presentato in data 30.10.2008, prot. 6900 a firma dell'impresa MAROSO IVO ENZO S.r.l.e dal Direttore dei Lavori arch. Paolo Gazza;

RITENUTO di utilizzare le somme a disposizione dell'amministrazione "esecuzione opere complementari", necessari per l'esecuzione di alcune opere complementari quali:

- Controsoffitto della portineria;
- Scarichi interni in gheberit;

- Isolamento Acustico degli scarichi;
- Coibentazione dei davanzali;
- Pulizia della vasca Imohf;
- Sostituzione di rubinetteria e accessori;
- Sostituzione di porte del bagno in alluminio;
- Tinteggiature interne in lavabile;

Che prevedono un costo complessivo pari ad euro 15.934,60 circa, al fine di dare funzionalità all'opera, così come comunicato dal Progettista e Direttore dei Lavori Arch. Paolo Gazza con nota pervenuta il 30.10.2008 prot. n. 6900;

RITENUTO di provvedere all'affidamento diretto dei lavori complementari sopraccitati, alla ditta MAROSO IVO ENZO S.r.l., in quanto ditta esecutrice dei lavori di riqualificazione energetica funzionale ed architettonica con messa in sicurezza della scuola elementare, in corso di esecuzione;

VISTI i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei responsabili degli uffici interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

AD UNANIMITA' di voti legalmente espressi;

D E L I B E R A

1. **di approvare** la 1^a perizia di variante relativa ai lavori di riqualificazione energetica, funzionale ed architettonica, con la messa in sicurezza della scuola elementare "Don Gnocchi", così come risulta dal seguente quadro comparativo:

n. progr.	descrizione	Quadro economico modificato con D.G.C. n. 110/2008	perizia
1	Importo lavori	86.830,20	91.243,25
2	Importo oneri per la sicurezza	1.500,00	1.500,00
3	IVA su lavori	8.833,20	9.274,32
4	Spese tecniche	13.000,00	14.200,00
5	I.V.A. su spese tecniche + InarCassa	2.912,00	3.180,80
6	Incentivo (art. 92 c. 5 D.Lgs 163/06	500,00	500,00
7	Accant. (art. 12 DPR 554/99)	3.000,00	0,00
8	Tinteggiature ed arredi	8.568,00	0,00
9	Affidamento lavori di completamento alla ditta Limes det. N. 42/08	14.093,17	14.093,17
10	Imprevisti e recupero ribasso di gara	10.763,43	73,86
11	Esecuzione opere complementari	0,00	15.934,60
		150.000,00	150.000,00

2. **di approvare** l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi;
3. **di dare atto** che la variante non comporta un aumento della spesa finale;
4. **Di prendere** atto che si rende necessario eseguire alcune opere complementari quali:

- Controsoffitto della portineria;
- Scarichi interni in gheberit;
- Isolamento Acustico degli scarichi;
- Coibentazione dei davanzali;
- Pulizia della vasca Imohf;
- Sostituzione di rubinetteria e accessori;
- Sostituzione di porte del bagno in alluminio;
- Tinteggiature interne in lavabile;

Che prevedono un costo complessivo pari ad euro 15.934,60 circa, al fine di dare funzionalità all'opera, così come comunicato dal Progettista e Direttore dei Lavori Arch. Paolo Gazza con nota pervenuta il 30.10.2008 prot. n. 6900, e di far fronte alla spesa con le somme a disposizione dell'amministrazione "esecuzione opere complementari";

5. **Di autorizzare** il responsabile dell'Area tecnica a provvedere all'affidamento diretto dei lavori di cui sopra, alla ditta MAROSO IVO ENZO, in quanto ditta esecutrice dei lavori di riqualificazione energetica funzionale ed architettonica con messa in sicurezza della scuola elementare, in corso di esecuzione;
6. **di impegnare** la spesa complessiva di € 150.000,00 al cap. 3132 del bilancio comunale, sotto la voce "intervento riqualificazione energetica scuola elementare di San Nazario"il quale presenta sufficiente disponibilità.



Con successiva e separata votazione ed all'unanimità di voti legalmente espressi, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

Verbale letto, approvato e sottoscritto nel testo sopra esteso.

IL PRESIDENTE
BOMBIERI dott. Ottorino

L'ASSESSORE
MORO Simone

IL SEGRETARIO COMUNALE
CALIULO d.ssa Angioletta

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal _____
al _____, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

San Nazario, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la suestesa deliberazione, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge nel periodo suindicato, è divenuta esecutiva come segue:

dopo il 10° giorno della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

San Nazario, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE