



# COMUNE DI SAN NAZARIO

Provincia di Vicenza

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.133 DEL 10.11.2008

**OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA ATTO DI COMPRAVENDITA  
DELL'IMMOBILE DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 18  
MAPPALE 535.\_**

L'anno **duemilaotto**, addì **dieci** del mese di **novembre**, alle ore **20.00**, nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei signori:

		Presente
BOMBIERI dott. Ottorino	Sindaco	SI
MAROCCHI Adelma	Assessore	SI
MORO Simone	Assessore	SI
GHENO Luciano	Assessore	SI
BILLO Maurizio	Assessore	SI

### PARERI EX ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 267/2000

SETTORE TECNICO: PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITÀ TECNICA  
\_\_\_\_\_ DATA 10.11.2008

RAGIONIERE CAPO: PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITÀ CONTABILE  
Si attesta altresì, la relativa copertura finanziaria così come indicato nel presente provvedimento  
\_\_\_\_\_ DATA 10.11.2008

Partecipa alla seduta la sig.ra Caliulo dott.ssa Angioletta, Segretario Comunale.

Il sig. BOMBIERI dott. OTTORINO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, dato atto che è stata espletata la procedura di cui all'art. 49, 1° comma del D. Lgs. N. 267/2000.

La Giunta Comunale adotta il provvedimento trascritto all'interno.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 02.05.2005, con la quale veniva approvato il Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica "Guarnieri", che prevede anche la realizzazione di una bretella di collegamento con la Strada Statale della Valsugana;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 26.06.2006, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato deciso di acquistare dagli aventi diritto i seguenti immobili siti in frazione di Carpanè e compresi nel Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica Edilizia ed Ambientale – P.I.R.U.E.A. Guarnieri, così catastalmente individuati:

Foglio	Mapp.	Mq.	€/mq	Totale €
18	535	88	15,00	1.320,00
18	434	330	15,00	4.950,00
18	435	169	15,00	2.535,00
<b>TOTALE</b>				<b>8.805,00</b>

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 30.04.2007, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo di collegamento veicolare con la Strada Statale 47 in attuazione al Programma integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale "Guarnieri", come risulta dalla documentazione tecnica prodotta dallo studio tecnico progettista arch. Serge Bontorin – Elena Torelli di Bassano del Grappa;

**CONSIDERATO** che per la realizzazione dei lavori di cui sopra si rende necessario l'acquisto da parte del Comune di San Nazario, della seguente area di proprietà della Sig.ra Puppi Patrizia nata a Bassano del Grappa il 21.05.1956:

Foglio	Mapp.	Mq.
18	535	88

**VISTA** la determinazione del responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 44 del 16.10.2008, con la quale è stato incaricato lo studio notarile Fietta dr. Giuseppe di Bassano del Grappa per la stipula dell'atto di compravendita;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione della bozza dell'atto di compravendita predisposto dallo studio notarile Fietta dr. Giuseppe di Bassano del Grappa, e di autorizzare il Geom. Menon Francesca alla stipula dell'atto stesso in nome e per conto del Comune di San Nazario;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei responsabili degli uffici interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**AD UNANIMITA'** di voti legalmente espressi;

## DELIBERA

- 1) **di approvare** la bozza dell'atto di compravendita relativo all'immobile distinto catastalmente al Foglio 18 mapp. 535, di proprietà della Sig.ra Puppi Patrizia, meglio

identificato e alle condizioni indicate nel testo che si allega al presente atto e ne forma parte integrante;

- 2) **di autorizzare** il Responsabile dell'Area Tecnica a stipulare, per conto del Comune di San Nazario, l'atto suddetto a rogito del Notaio Giuseppe Fietta di Bassano del Grappa.

Verbale letto, approvato e sottoscritto nel testo sopra esteso.

IL PRESIDENTE  
BOMBIERI dr. Ottorino

L'ASSESSORE  
MAROCCHI Adelma

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CALIULO dott.ssa Angioletta

---

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

San Nazario, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la suesesa deliberazione, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge nel periodo suindicato, è divenuta esecutiva come segue:

dopo il 10° giorno della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

San Nazario, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE