



COMUNE DI SAN NAZARIO

PROVINCIA DI VICENZA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Prot. 4025 Pratica n. AB11004
Ordinanza n° 30/2011
Rep. P.d.l. n° 125/2011

San Nazario, 29.07.2011

NOTIFICA

CREMASCO ANGELO GUGLIELMO

Via Roma, 6
36060 ROMANO D'EZZELINO (VI)

NOTIFICA

Geom. FARRONATO RICCARDO

Studio in Via Roma, 82
36060 ROMANO D'EZZELINO (VI)

NOTIFICA

DAL BELLO DANIELE

Via San Salvatore, 31/A
31010 FONTE (TV)

e p.c. al Signor **SINDACO**

Sede

e p.c. **SEGRETARIO COMUNALE**

Sede

e, p.c. al **CORPO FORESTALE**

Stazione di Carpanè

OGGETTO: Ordinanza di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi per opere abusivamente eseguite, presso l'immobile sito in località Lepre, distinto catastalmente al foglio 9 mapp. 399, ai sensi dell'art. 34 del D.P.R. 380/2001.

- **Ditta proprietaria:**
CREMASCO ANGELO GUGLIELMO nato a Romano d'Ezzelino (VI) il 19/10/1953 e residente in ROMANO D'EZZELINO (VI) Via Roma, 6 Cod. Fisc. CRMNLG53R19H512F;
- **Progettista e Direttore dei Lavori**
Geom. FARRONATO RICCARDO nato a Bassano del Grappa (VI) il 02/07/1980 con studio in romano d'Ezzelino (VI) Via Roma, 82 Cod. Fisc. FRRRCR80L02A703Z;
- **Impresa esecutrice dei lavori:**
DAL BELLO DANIELE residente in FONTE (TV) in Via San Salvatore, 31/A C.F. DLB DNL 81B18 A471E P.I. 03537000261.

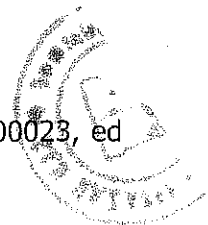
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTA la relazione di sopralluogo effettuato in data 08.06.2011 con il Corpo Forestale dello Stato Comando Stazione di Carpanè, protocollato agli atti in data 16.06.2011 prot. 3924, dalla quale risulta che sono in corso di esecuzione lavori in località Lepre sull'immobile distinto catastalmente

Ufficio Tecnico – Via Roma, 56 36020 San Nazario (VI)

Tel. 0424-98236 Fax 0424-98373 e-mail: comunedisannazario@tin.it

Orario ricevimento Pubblico: Lunedì e Venerdì dalle 09:00 alle 13:00, Mercoledì dalle 14:30 alle 18:00



al Foglio 9 mappale 399 in difformità di permesso di costruire depositato agli atti n. P0900023, ed in particolare:

1. aumento della lunghezza dell'immobile nei prospetti NORD ed EST,
2. modifica delle forometrie,
3. esecuzione di n. 2 torrette di camini sul tetto;

RICHIAMATO integralmente il provvedimento di comunicazione di avvio del procedimento prot. 3922 del 13.06.2011, notificato ai signori:

CREMASCO ANGELO GUGLIELMO nato a Romano d'Ezzelino (VI) il 19/10/1953 e residente in Romano D'Ezzelino (VI) Via Roma, 6 Cod. Fisc. CRMNLG53R19H512F, in data 17.06.2011 nelle forme degli atti processuali civili, e ricevuta dallo stesso in data 22.06.2011;

FARRONATO Geom. RICCARDO, nato a Bassano del Grappa (VI) il 02/07/1980 con studio in Romano D'Ezzelino (VI) Via Roma, 82 Cod. Fisc. FRRRCR80L02A703Z, in data 17.06.2011 nelle forme degli atti processuali civili, e ricevuta dallo stesso in data 22.06.2011;

DAL BELLO DANIELE residente in Fonte (TV) in Via San Salvatore, 31/A C.F. DLB DNL 81B18 A471E P.I. 03537000261, in data 17.06.2011 nelle forme degli atti processuali civili, ricevuta dallo stesso in data 21.06.2011;

RICHIAMATO integralmente il provvedimento di sospensione dei lavori prot. n. 3923 del 14.06.2011, notificato ai signori:

CREMASCO ANGELO GUGLIELMO nato a Romano d'Ezzelino (VI) il 19/10/1953 e residente in Romano D'Ezzelino (VI) Via Roma, 6 Cod. Fisc. CRMNLG53R19H512F, in data 17.06.2011 nelle forme degli atti processuali civili, ricevuta dallo stesso in data 22.06.2011;

FARRONATO Geom. RICCARDO, nato a Bassano del Grappa (VI) il 02/07/1980 con studio in Romano D'Ezzelino (VI) Via Roma, 82 Cod. Fisc. FRRRCR80L02A703Z, in data 17.06.2011 nelle forme degli atti processuali civili, ricevuta dallo stesso in data 22.06.2011;

DAL BELLO DANIELE residente in Fonte (TV) in Via San Salvatore, 31/A C.F. DLB DNL 81B18 A471E P.I. 03537000261, in data 17.06.2011 nelle forme degli atti processuali civili, ricevuta dallo stesso in data 21.06.2011;

CONSIDERATO che per l'esecuzione delle opere oggetto del provvedimento di sospensione di cui sopra non risulta, agli atti d'ufficio, essere rilasciato alcun titolo abilitativo;

VISTO il vigente P.R.G., che destina l'area in oggetto come segue:

L'immobile ricade all'interno del P.R.G. vigente in Z.T.O. E.2.3.1, edificio di interesse storico ambientale grado di protezione 4, linee di skyline, ricadente in un'area soggetta al vincolo idrogeologico e vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/2004.

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO il D.P.R. 380/2001 ed in particolare l'art. 34;

VISTA la legge 25.02.1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 27.06.1985 n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

Ufficio Tecnico – Via Roma, 56 36020 San Nazario (VI)

Tel. 0424-98236 Fax 0424-98373 e-mail: comunedisannazario@tin.it

Orario ricevimento Pubblico: Lunedì e Venerdì dalle 09:00 alle 13:00, Mercoledì dalle 14:30 alle 18:00

Ai Signori:

- **Ditta proprietaria:**
CREMASCO ANGELO GUGLIELMO nato a Romano d'Ezzelino (VI) il 19/10/1953 e residente in ROMANO D'EZZELINO (VI) Via Roma, 6 Cod. Fisc. CRMNLG53R19H512F;
- **Progettista e Direttore dei Lavori**
Geom. FARRONATO RICCARDO nato a Bassano del Grappa (VI) il 02/07/1980 con studio in ROMANO D'EZZELINO (VI) Via Roma, 82 Cod. Fisc. FRRRCR80L02A703Z;
- **Impresa esecutrice dei lavori:**
DAL BELLO DANIELE residente in FONTE (TV) in Via San Salvatore, 31/A C.F. DLB DNL 81B18 A471E P.I. 03537000261.

A provvedere entro il **termine perentorio di 90 (novanta) giorni** dalla data di notifica della presente, alla demolizione dei manufatti realizzati in assenza di titolo, ed al conseguente ripristino dello stato dei luoghi, come da progetto autorizzato e depositato agli atti,

AVVERTE CHE

Trascorso infruttuosamente il termine imposto, il procedimento sarà ulteriormente concluso, provvedendo alla rimozione e demolizione a cura del comune e a spese dei medesimi responsabili dell'abuso, secondo le prescrizioni di cui all'art. 34 del D.P.R. 380/2001 e s.m. e i.,

DISPONE

La notifica del presente atto, nelle forme degli atti processuali civili o a mezzo messo comunale alle seguenti ditte:

- **Ditta proprietaria:**
CREMASCO ANGELO GUGLIELMO nato a Romano d'Ezzelino (VI) il 19/10/1953 e residente in ROMANO D'EZZELINO (VI) Via Roma, 6 Cod. Fisc. CRMNLG53R19H512F;
- **Progettista e Direttore dei Lavori**
FARRONATO Geom. RICCARDO nato a Bassano del Grappa (VI) il 02/07/1980 con studio in ROMANO D'EZZELINO (VI) Via Roma, 82 Cod. Fisc. FRRRCR80L02A703Z;
- **Impresa esecutrice dei lavori:**
DAL BELLO DANIELE residente in FONTE (TV) in Via San Salvatore, 31/A C.F. DLB DNL 81B18 A471E P.I. 03537000261.

E l'invio di copia del presente atto:

- Al comando di Polizia Municipale dell'Unione dei Comuni Medio Canal di Brenta;
- Al corpo Forestale dello Stato Stazione di Carpanè, per l'inoltro dello stesso alla Procura della Repubblica;

Con riserva di successive comunicazioni.

Contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. Veneto o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 giorni o entro 120 giorni decorrenti dalla notifica della presente.

Distinti saluti.

San Nazario Iì, 29.07.2011



Ufficio Tecnico – Via Roma, 50, 36020 San Nazario (VI)
Tel. 0424-98236 Fax 0424-98373 e-mail: comunedisannazario@tin.it
Orario ricevimento Pubblico: Lunedì e Venerdì dalle 09:00 alle 13:00, Mercoledì dalle 14:30 alle 18:00

COMUNE DI SAN NAZARIO (VI)

n. 125 reg. pubbl.

Si dichiara che l'atto viene pubblicato nella forma di legge
dal 11/08/2011 al 16/08/2011
all'Albo on-line di questo Comune.

Il, 01/08/2011

